**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО**

**ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **НАЦИОНАЛЬНЫЙ**  **СТАНДАРТ**  **РОССИЙСКОЙ**  **ФЕДЕРАЦИИ** | **ГОСТ Р-**  **ХХХХХ-202\_**  *(проект,*  *первая редакция)* |

**Территориальное планирование**

**АГЛОМЕРАЦИИ**

**Мониторинг реализации документов, определяющих единую градостроительную политику**

Настоящий проект стандарта не подлежит применению до его утверждения

**Москва**

**Российский институт стандартизации**

**202\_\_Предисловие**

1 РАЗРАБОТАН Федеральным автономным учреждением «Единый научно-исследовательский и проектный институт пространственного планирования Российской Федерации» (ФАУ «Единый институт пространственного планирования РФ»)

2 ВНЕСЕН Техническим комитетом по стандартизации ТК 507 «Градостроительство»

3 УТВЕРЖДЕН И ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ [Приказом](consultantplus://offline/ref=6D010FBF3BC84ACF6258F220E18F3DE859D327843AA9485065A86EA1126B9350BC197F0DE6887208239B73D4E8FB7F612FAD3B8109BD645CI8NEJ) Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

4 ВВЕДЕН ВПЕРВЫЕ

*Правила применения настоящего стандарта установлены в* [*статье 26*](consultantplus://offline/ref=C934F2645EEB34270385C83F06A50F592E66DEC62CD6631520BF732E2A01C4AABC7981E8E1B19C289FA57CC787DF5B522F719EB5654A1150e8A0L) *Федерального закона «О стандартизации в Российской Федерации». Информация об изменениях к настоящему стандарту публикуется в годовом (по состоянию  
на 1 января текущего года) информационном указателе «Национальные стандарты», а официальный текст изменений и поправок –– в ежемесячно издаваемом информационном указателе «Национальные стандарты». В случае пересмотра (замены) или отмены настоящего стандарта соответствующее уведомление будет опубликовано в ближайшем выпуске ежемесячного информационного указателя «Национальные стандарты». Соответствующая информация, уведомление и тексты размещаются также в информационной системе общего пользования –– на официальном сайте федерального органа исполнительной власти в сфере стандартизации в сети Интернет (www.rst.gov.ru)*

© Стандартинформ, оформление, 2024

Настоящий стандарт не может быть воспроизведен, тиражирован и распространен в качестве официального издания без разрешения федерального органа исполнительной власти в сфере стандартизации

**Содержание**

[1 Область применения](#_Toc162269508) 1

[2 Термины, определения и сокращения 2](#_Toc162269509)

[3 Общий порядок осуществления мониторинга реализации документов, определяющих градостроительную политику в агломерациях 3](#_Toc162269510)

[4 Определение системы показателей для проведения мониторинга реализации документов, определяющих градостроительную политику в агломерациях 4](#_Toc162269511)

[5 Порядок осуществления комплексной оценки фактического состояния территории агломерации 4](#_Toc162269512)

[6 Порядок оценки актуальности решений документов, определяющих единую градостроительную политику в агломерациях 5](#_Toc162269513)

[7 Порядок оценки степени реализации и актуальности решений документов, определяющих единую градостроительную политику в агломерациях, в части выполнения соответствующих мероприятий 8](#_Toc162269514)

[8 Порядок формирования предложений по корректировке содержания и хода реализации документов стратегического планирования, документов территориального планирования, принятых в отношении территории агломерации ……………………………………………………………………………………9](#_Toc162269515)

[9 Порядок проведения работ по осуществлению мониторинга реализации документов, определяющих единую градостроительную политику в агломерация 10](#_Toc162269516)

[Приложение А (справочно) Форма мониторинга реализации документов, определяющих единую градостроительную политику территории в агломерациях (с системой показателей для проведения такого мониторинга) …………………………………………………………..….11](#_Toc162269517)

[Приложение Б (справочное) Пример оценки степени реализации и актуальности решений документов, определяющих единую градостроительную политику в части выполнения соответствующих мероприятий ……………………….………………………………………………………25](#_Toc162269518)

Библиография ………………………………………………………………………………..25

**НАЦИОНАЛЬНЫЙ СТАНДАРТ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**Территориальное планирование**

**АГЛОМЕРАЦИИ**

**Мониторинг реализации документов, определяющих единую градостроительную политику**

Territorial planning. Agglomerations. Monitoring the implementation of documents defining a unified urban planning policy

**Дата введения - \*\*\* - \*\* - \*\***

1. Область применения

1.1 Настоящий стандарт предназначен для установления единого порядка осуществления мониторинга реализации документов, определяющих градостроительную политику в агломерациях.

1.2 Положения настоящего стандарта предназначены для использования:

* федеральными органами государственной власти Российской Федерации;
* органами государственной власти субъектов Российской Федерации в области градостроительной деятельности[[1]](#footnote-1)\*;
* органами местного самоуправления;
* научно-исследовательскими, проектными и иными организациями, осуществляющими свою деятельность в области стратегического планирования   
  и территориального планирования.

1.3 Основной целью осуществления мониторинга реализации документов, определяющих градостроительную политику в агломерации, является повышение эффективности развития территорий агломераций с учетом их фактического состояния, динамики реализации действующих документов, определяющих единую градостроительную политику агломерации, актуальных целей и показателей развития территории.

1.4 Настоящий ГОСТ не распространяется на агломерации, в состав которых входят города федерального значения Москва, Санкт-Петербург, Севастополь и входящие в их состав внутригородские территории.

1.5 Для агломераций, в состав которых входят города федерального значения Москва, Санкт-Петербург, Севастополь, могут устанавливаться собственные требования по мониторингу реализации документов, определяющих единую градостроительную политику.

1.6 Настоящий стандарт следует применять совместно с [ГОСТ Р](consultantplus://offline/ref=41723DAB0919F6F3FD0673D4B8F1E04257DC2DAB4CCAAAD4240BB429D82747314B1DA78290EBF50931846BBEDDRE6FL) \_\_\_\_,  
[ГОСТ Р \_\_\_\_, [ГОСТ Р](consultantplus://offline/ref=41723DAB0919F6F3FD0673D4B8F1E04257DC2DAB4CCAAAD4240BB429D82747314B1DA78290EBF50931846BBEDDRE6FL) \_\_\_\_, [ГОСТ Р](consultantplus://offline/ref=41723DAB0919F6F3FD0673D4B8F1E04257DC2DAB4CCAAAD4240BB429D82747314B1DA78290EBF50931846BBEDDRE6FL) \_\_\_\_.](consultantplus://offline/ref=41723DAB0919F6F3FD0661D4A4F1E04257DA2CAE4FC2F7DE2C52B82BDF2818345E0CFF8E92F6EB0A2C9869BCRD6BL)

**2** **Термины, определения и сокращения**

В настоящем стандарте применяются термины и определения, приведенные в ГОСТ Р «Термины и определения». В настоящей стандарте применяются следующие сокращения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ГИС ЖКХ   ––     государственная система жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации; | | |
| ДОО | –– | дошкольная образовательная организация; |
| ДТП | –– | документ территориального планирования; |
| ЕГРН | –– | Единый государственный реестр недвижимости; |
| ОИВ РФ | –– | орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации; |
| ОМСУ | –– | орган местного самоуправления; |
| МКД | –– | многоквартирный жилой дом; |
| РНС | –– | разрешение на строительство; |
| РФ | –– | Российская Федерация; |
| РСО | –– | ресурсоснабжающая организация; |
| СТП | –– | схема территориального планирования; |
| ФГИС ТП   –– Федеральная государственная информационная система территориального планирования. | | |

1. **Общий порядок осуществления мониторинга реализации документов, определяющих градостроительную политику в агломерациях**
   1. Мониторинг реализации документов, определяющих градостроительную политику в агломерациях, осуществляется посредством сбора, обработки, анализа информации, систематизации и хранения полученной информации, а также подготовки предложений по корректировке содержания и хода реализации документов, определяющих единую градостроительную политику.
   2. Общий порядок осуществления мониторинга реализации документов, определяющих градостроительную политику в агломерациях, включает в себя следующие этапы:
      1. Определение системы показателей для проведения мониторинга реализации документов, определяющих единую градостроительную политику в агломерациях.
      2. Сбор актуализированных данных, формирующих систему сквозных показателей для документов, формирующих градостроительную политику агломерации.
      3. Проведение комплексной оценки фактического состояния территории агломерации.
      4. Проведение оценки актуальности решений документов стратегического планирования, определяющих градостроительную политику в агломерациях, с учетом условий осуществления градостроительной деятельности на период проведения такой оценки.
      5. Выполнение оценки степени реализации и актуальности решений документов, определяющих градостроительную политику, в части выполнения соответствующих мероприятий.
      6. Формирование результатов мониторинга реализации документов, определяющих единую градостроительную политику в агломерациях, в соответствии с которыми формируются:

3.2.6.1 Направления развития территории агломерации с учетом ее фактического состояния, динамики реализации действующих документов, определяющих градостроительную политику агломерации, актуальных целей и показателей развития территории.

3.2.6.2 Предложения по корректировке содержания и хода реализации документов стратегического планирования, определяющих единую градостроительную политику в агломерациях.

1. **Определение системы показателей для проведения мониторинга реализации документов, определяющих градостроительную политику в агломерациях**
   1. Система показателей для проведения мониторинга реализации   
      документов, определяющих градостроительную политику в агломерациях, приведена в приложении А.
2. **Порядок осуществления комплексной оценки фактического состояния территории агломерации**
   1. Комплексная оценка фактического состояния территории агломерации включает оценку:

- социально-экономических условий развития территории агломерации, в том числе численности и структуры населения, занятости;

- территорий зон жилой застройки, объектов жилищного фонда и жилищных условий населения;

- территорий общественно-деловых и производственных зон, объектов нежилого фонда и условий размещения мест приложения труда;

- объектов транспортной, инженерной, социальной инфраструктуры и условий транспортного обслуживания населения, инженерного обеспечения территории, условий предоставления социальных услуг населению;

- объектов культурного наследия, их территорий, зон охраны, защитных зон;

- территорий санитарно-защитных зон, водоохранных зон, прибрежных защитных полос и иных зон с особыми условиями использования территории, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- состояния окружающей среды;

- особо охраняемых природных территорий, основных категорий озелененных территорий.

5.2 В каждый отчетный период выполняется оценка фактических значений показателей, приведенных в приложении А.

5.3 Источники данных или расчетные формулы для определения значений показателей представлены в столбце «Источник данных/ расчетная формула».

5.4 Планируемые значения показателей для проведения мониторинга устанавливаются:

- для документов, определяющих единую градостроительную политику на рассматриваемой территории агломерации, – на соответствие составу, объему, срокам предусмотренных таким документом мероприятий.

5.5 Контроль достижения значений показателей документов, определяющих градостроительную политику на рассматриваемой территории агломерации, выполняется в периоды времени, установленные в данном документе, в разрезе нескольких видов документов:

- достижение показателей документа территориального планирования (в целом на рассматриваемой территории).

5.6 В начальный период внедрения (апробации) методики мониторинга реализации документов, определяющих градостроительную политику в агломерациях, и системы сквозных показателей, учитывающих положения документов стратегического планирования Российской Федерации в области пространственного, социально-экономического и иного отраслевого развития и требований к их применению в целях формирования единой градостроительной политики, предлагается наделить полномочиями по сбору необходимых исходных данных публично-правовые образования муниципального уровня.

После завершения апробации полномочия по сбору необходимых данных могут быть децентрализованы и распределены.

**6 Порядок оценки актуальности решений документов, определяющих единую градостроительную политику в агломерациях**

6.1 Оценка актуальности решений документов, определяющих градостроительную политику в субъектах Российской Федерации, агломерациях и муниципальных образованиях, включает:

* + - анализ изменений законодательства Российской Федерации в области социально-экономического развития и градостроительной деятельности;
    - оценку целей градостроительного развития территории одного или нескольких муниципальных образований с учетом актуальных документов стратегического планирования;
    - определение степени соответствия целевых показателей действующих документов, определяющих градостроительную политику в субъектах Российской Федерации, городских агломерациях и муниципальных образованиях, целям развития, определенным в актуальных документах стратегического планирования, подготовку предложений по корректировке целевых показателей.

6.2 Анализ изменений законодательства Российской Федерации в области социально-экономического развития и градостроительной деятельности предполагает рассмотрение актуальных (действующих) на момент проведения мониторинга нормативных правовых актов Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципальных образований, к которым относятся документы:

- устанавливающие перечень, состав и содержание нормативов градостроительного проектирования, документов территориального планирования.

6.3 Оценка целей градостроительного развития территории (субъекта Российской Федерации или муниципального образования) с учетом актуальных документов стратегического планирования выполняется в соответствии с пунктами 6.3.1––6.3.3 (приведено ниже).

6.3.1 Выполняется структурирование и обобщение целей и целевых показателей развития территории, указанных в различных документах. При этом указываются наименования, значения и сроки достижения целей и целевых показателей развития территории.

6.3.2 В полученном комплексе целей и целевых показателей выделяются те цели и показатели, которые по наименованию или содержанию соответствуют показателям, указанным в приложении А.

6.3.3 В случае если значения целевых показателей в документе, определяющем градостроительную политику в агломерации, отклоняются от аналогичного показателя в документе стратегического планирования, то такое отклонение является основанием для рассмотрения вопроса о необходимости внесения изменения в документ, определяющий градостроительную политику в агломерации.

**7 Порядок оценки степени реализации и актуальности решений документов, определяющих единую градостроительную политику в агломерациях, в части выполнения соответствующих мероприятий**

7.1 Оценка степени реализации и актуальности решений документов, определяющих градостроительную политику в субъектах Российской Федерации и муниципальных образованиях, предполагает оценку реализации:

* + - мероприятий, предусмотренных государственными программами субъекта Российской Федерации и муниципальными программами муниципального образования, иными нормативными правовыми актами, а также мероприятий, предусмотренных в установленном органами государственной власти субъекта Российской Федерации и органами местного самоуправления порядке решениями главных распорядителей средств бюджета субъекта Российской Федерации, местного бюджета или инвестиционными программами субъектов естественных монополий;
    - решений о резервировании земель, об изъятии, в том числе путем выкупа, земельных участков для государственных нужд, принятых в порядке, установленном земельным законодательством;
    - мероприятий по строительству и (или) реконструкции объектов регионального значения.

7.2 В результате оценки степени реализации и актуальности решений документов, определяющих единую градостроительную политику на рассматриваемой территории, делаются выводы:

- об учете результатов реализации мероприятия в отчете о мониторинге реализации документов, определяющих градостроительную политику на рассматриваемой территории;

* + - о включении мероприятия в документы, определяющие единую градостроительную политику на рассматриваемой территории, если такое мероприятие отсутствует в текущей редакции данного документа, но предусмотрено государственными программами субъекта Российской Федерации и муниципальными программами, или если для целей реализации такого мероприятия принято решение о резервировании земель, об изъятии, в том числе путем выкупа, земельных участков для государственных нужд;
    - о переносе планируемых сроков реализации мероприятия;
    - о степени подготовленности к реализации мероприятия, которое было запланировано в документах, определяющих единую градостроительную политику, но не было реализовано.

**8 Порядок формирования предложений по корректировке содержания и хода реализации документов стратегического планирования, документов территориального планирования, принятых в отношении территории агломерации**

8.1 На основе результатов ежегодного мониторинга реализации документов, определяющих единую градостроительную политику на определенной территории, может быть принято решение о формировании предложений по корректировке содержания и хода реализации документов стратегического планирования, документов территориального планирования, принятых в отношении агломерации.

8.2 Предложения по корректировке содержания документов стратегического планирования формируются в следующих случаях:

* + - при необходимости корректировки значений целевых показателей в соответствии с пунктом 5.2 настоящего стандарта;
    - при наличии мероприятия, предусмотренного в документах, определяющих единую градостроительную политику на определенной территории, не предусмотрено государственной или муниципальной программе и, следовательно, должно быть включено в такую программу;
    - при наличии параметров мероприятия, предусмотренного в документах, определяющих градостроительную политику на определенной территории, отличающихся от параметров аналогичного мероприятия в государственной или муниципальной программе (следовательно, должны быть внесены изменения в указанную программу).

8.3 Предложения по корректировке содержания документов стратегического планирования, документов территориального планирования формируются в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

8.4 Предложения по корректировке хода реализации документов, определяющих единую градостроительную политику на определенной территории, формируются в случае:

* нереализации мероприятия в установленный срок (в этом случае принимаются решения на основе положений пункте 6 настоящего стандарта);
* недостижения значений целевых показателей в установленный срок (в этом случае срок достижения смещается на ближайший период, до которого могут быть реализованы все мероприятия, обеспечивающие достижение этого значения целевого показателя).

**9 Порядок проведения работ по осуществлению мониторинга реализации документов, определяющих единую градостроительную политику в агломерациях**

9.1 Мониторинг осуществляется органами государственной власти субъектов Российской Федерации, уполномоченных на проведение работ по осуществлению мониторинга.

9.2 В ходе мониторинга осуществляется:

* формирование таблицы мониторинга реализации документов, определяющих единую градостроительную политику в агломерациях (с системой показателей для проведения указанного мониторинга), в соответствии  
  с приложением А;
* оценка степени реализации мероприятий по размещению объектов, предусмотренных документами, определяющими единую градостроительную политику в агломерациях.

9.3 Формирование сведений о результатах мониторинга осуществляется последовательно:

9.3.1 Уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации формирует отчетные материалы о реализации документов, определяющих единую градостроительную политику в агломерациях, на определенную дату. Указанные материалы передаются ежегодно в срок  
до 31 марта года, следующего за отчетным годом, органу государственной власти субъекта Российской Федерации, на территории которого располагается полностью или частично территория соответствующей агломерации.

9.3.2 Обобщенный результат мониторинга реализации документов, определяющих единую градостроительную политику в агломерациях, передается федеральному органу исполнительной власти Российской Федерации, уполномоченному в соответствующей сфере, в срок до 30 апреля года, следующего за отчетным годом.

**Приложение А**

**(справочное)**

**Форма мониторинга реализации документов, определяющих**

**единую градостроительную политику территории в агломерациях (с системой показателей для проведения такого мониторинга)**

Мониторинг реализации документов, определяющих единую градостроительную политику территории в агломерациях (группах муниципальных образований, с системой показателей для проведения указанного мониторинга)

Т а б л и ц а А.1

Примечание –– Заполнение раздела осуществляется на базе приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 10 июля 2020 г. № 374/пр «Об утверждении классификатора объектов капительного строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства)» [2] по следующим разделам:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Территория  (субъект РФ/ агломерация /  МО) | Наименование субъекта РФ/ агломерации  (с указанием входящих в неё муниципальных образований)/ муниципального образования | | | | | | | | | | | | | | | |
| Показатель | ед. изм. | Источник  данных/  расчетная формула | Органы  власти,  обеспе­чивающие сбор данных | | Суще­ству­ющее поло­жение | ДТП МО  (двух и более МО) | | Текущий год | | | Итого в \* году  (накопленным итогом) | | | | | |
| ОИВ субъек­тов  РФ | МО | Факт | План | План | Факт | План | | Факт | План | | План / факт | | |
| Текущий год |  |  |  | ДТП | РНС |  | ДТП | РНС | Исполне­ние целевых пока­зателей ДТП | ДТП | РНС |
| Демографические показатели | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Численность постоянного населения | тыс. чел. | статистические данные |  | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

| *Продолжение таблицы А.1* | | | | | | | | | | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Территория  (субъект РФ/ агломерация/  МО): | Наименование субъекта РФ /  агломерации (с указанием входящих в неё муниципальных образований)/ муниципального образования | | | | | | | | | | | | | | | |
| Показатель | Ед. изм. | Источник данных/  расчетная формула | Органы власти,  обеспе­чивающие сбор данных | | Суще­ству­ющее поло­жение | ДТП муниципаль­ного образования (двух и более МО) | | Текущий год | | | Итого в \* году  (накопленным итогом) | | | | | |
| ОИВ субъек­тов РФ | ОМСУ | Факт | План | План | Факт | План | | Факт | План | | План / факт | | |
| Теку-щий год |  |  |  | ДТП | РНС |  | ДТП | РНС | Исполне­ние целевых пока­зателей ДТП | ДТП | РНС |
| Численность  населения трудоспособного  возраста | тыс. чел. | статистические данные |  | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Численность  населения старше трудоспособного возраста | тыс. чел. | статистические данные |  | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Численность  населения моложе  трудоспособного возраста | тыс. чел. | статистические данные |  | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Доля городского  населения в общей  численности населения | % | статистические данные |  | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Доля сельского населе­ния в общей  численности населения | % | статистические данные |  | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Естественный  прирост населения | тыс. чел. | статистические данные |  | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

*Продолжение таблицы А.1*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Миграционный прирост населения | тыс. чел. | статистические данные |  | + |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Площадь территории | тыс. га | статистические данные |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Градостроительное развитие территорий | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Характеристика земель по целевому назначению [1]: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Общая площадь земель | тыс. га | ЕГРН,  статистические данные |  | + |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Общая площадь земель сельскохозяйственного назначения | тыс. га | ЕГРН |  | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Общая площадь земель населенных пунктов | тыс. га | ЕГРН |  | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Общая площадь земель промышленности, энер­гетики, транспорта, связи … и иного специального назначения | тыс. га | ЕГРН |  | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Общая площадь земель особо охраняемых тер­риторий и объектов | тыс. га | ЕГРН |  | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Общая площадь земель лесного фонда | тыс. га | ЕГРН |  | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Общая площадь земель водного фонда | тыс. га | ЕГРН |  | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Общая площадь земель запаса | тыс. га | ЕГРН |  | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Характеристика жилищного фонда | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Общая площадь жилищного фонда, в т. ч.: | тыс. кв. м | статистические данные,  ЕГРН, БТИ |  | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Общая площадь жилых помещений индивидуаль­ной жилой застройки | тыс. кв. м | статистические данные,  ЕГРН, БТИ |  | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Общая площадь жилых помещений многоквар­тирных жилых домов | тыс. кв. м | статистические данные,  ЕГРН, БТИ,  ГИС ЖКХ, данные МО |  | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

*Продолжение таблицы А.1*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя | кв. м на 1 человека | Формула (1); ГИС ЖКХ, данные МО |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Доля  площади многоквар­тирных домов, признанных аварийными, в общей площади многоквартирных домов | % | Формула (2); данные  ГИС ЖКХ, данные МО |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Характеристика объектов капитального строительства по их назначению | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Суммарная поэтажная площадь объектов производственного назначения | тыс. кв. м | статистические данные, данные ЕГРН, БТИ |  | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Суммарная поэтажная площадь объектов общественно-делового назначения | тыс. кв. м | статистические данные, данные ЕГРН, БТИ |  | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Суммарная поэтажная площадь объектов иного назначения | тыс. кв. м | статистические данные, данные ЕГРН, БТИ |  | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Экономика и занятость | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Численность экономически активного населения | тыс. чел. | статистические данные, данные ОИВ |  | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Общая численность занятых по ОКВЭД | тыс. чел. | статистические данные |  | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Уровень безработицы | % | статистические данные |  | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Транспорт, дорожное хозяйство | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Внегородская дорожная сеть (для агломераций) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

*Продолжение таблицы А.1*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Протяженность автомобильных дорог общего пользования федерального значения | км | данные феде­рального ор­гана исполни­тельной власти в области транспорта |  | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Протяженность автомобильных дорог общего пользования регионального значения | км | данные ОИВ субъекта в об­ласти транс­порта |  | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Плотность автомобильных дорог общего пользования федерального значения | км/км кв. | Формула (3) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Плотность автомобильных дорог общего пользования регионального значения | км/км кв. | Формула (4) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Внеуличный транспорт | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Протяженность железнодорожных путей общего пользования | км | РЖД |  | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Образование | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Обеспеченность местами в дошкольных образовательных организациях  (ДОО) детей (0–7 лет) | Количество мест в ДОО для детей в возрасте  0–7 года на 1000 жителей | данные  федеральных, региональ-  ных и муниципальных ОВ |  | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Обеспеченность местами в общеобразовательных учреждениях | Количество мест в ОО  на 1000 жителей | данные феде­ральных,  региональных и муниципальных ОВ |  | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Культура | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Количество театров | количество объектов в зависимости от типа МО | данные феде­ральных, региональных  и му­ниципальных ОИВ | + | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

*Продолжение таблицы А.1*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Количество библиотек | количество объектов в зависимости от типа МО | данные феде­ральных, реги­ональных и му­ниципальных ОВ | + | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Количество кинотеатров и кинозалов | количество объектов в зависимости от типа МО | данные феде­ральных, реги­ональных и му­ниципальных ОВ | + | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Количество концертных организаций | количество объектов в зависимости от типа МО | данные феде­ральных, реги­ональных и му­ниципальных ОВ | + | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Обеспеченность населения парками культуры и отдыха | объектов на 10000 человек | данные феде­ральных, реги­ональных и му­ниципальных ОВ | + | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Количество музеев | количество объектов в зависимости от типа МО | данные феде­ральных, реги­ональных и му­ниципальных ОВ | + | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Количество выставочных залов | количество объектов в зависимости от типа муниципального образования | данные феде­ральных, реги­ональных и му­ниципальных ОВ | + | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Количество учреждений клубного типа | количество объектов в зависимости от типа МО | данные феде­ральных, реги­ональных  и муниципальных ОВ | + | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Здравоохранение | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

*Продолжение таблицы А.1*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Мощность лечебно-оздоровительных объектов, в т. ч.: |  |  | + |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| Мощность амбулаторно-поликлинических объектов | посеще­ний/смену | данные феде­ральных, регио­нальных и му­ниципальных ОВ | + |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| Мощность стационар­ных лечебно-профилактических объектов (коечный фонд) | коек | данные феде­ральных, регио­нальных и му­ниципальных ОВ | + |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| Количество станций скорой медицинской помощи и переливания крови | объектов | данные феде­ральных, регио­нальных и му­ниципальных ОВ | + |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| Физическая культура и спорт | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Обеспеченность стадионами трибунами  на 1500 мест и более | объектов на 100 000  жителей | данные феде­ральных, реги­ональных и му­ниципальных ОВ | + | | + | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |
| Обеспеченность плос­костными спортсооружениями | объектов на 100 000 жителей | данные феде­ральных, реги­ональных и му­ниципальных ОВ |  | | + | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |
| Обеспеченность спортивными залами | объектов на 100 000 жителей | данные феде­ральных, реги­ональных и му­ниципальных ОВ |  | | + | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |
| Обеспеченность крытыми плавательными бассейнами | объектов на 100000 жите­лей | данные феде­ральных, реги­ональных и му­ниципальных ОВ |  | | + | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |
| Развитие туризма | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Число коллективных средств размещения | единица | статистические данные |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| Число мест в коллективных средствах размещения | единица | статистические данные |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |

*Продолжение таблицы А.1*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Инженерная и коммунальная инфраструктура | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Объем среднесуточного водопотребления | тыс.  куб. м/сутки | статистические данные РСО, данные феде­ральных, реги­ональных и му­ниципальных ИВ |  | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Объем среднесуточного водоотведения | тыс. куб. м/сутки | статистические данные РСО, данные феде­ральных, реги­ональных и му­ниципальных ОВ |  | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Тепловая нагрузка централизованного теплоснабжения | Гкал/час | статистические данные РСО, данные феде­ральных, реги­ональных и му­ниципальных ОВ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Объем энергопотребления населением | млн кВт·ч/год | статистические данные РСО, данные феде­ральных, реги­ональных и му­ниципальных ОВ |  | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Расход природного газа | млн м3/год | статистические данные РСО, данные феде­ральных,  региональных  и муниципаль-ных ОВ |  | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Общая масса образованных твердых коммуналь­ных отходов | тыс. тонн | данные  федеральных, региональных  и муниципаль-ных ОВ |  | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Окончание таблицы А.1* | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Территория (субъект РФ/ агломерация/ муниципальное образование): | Наименование субъекта РФ/агломерации (с указанием входящих в неё муниципальных образований)/ муниципального образования | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Показатель | Ед. изм. | Источник данных/ расчетная формула | Органы власти, обеспечи-вающие сбор данных | | Суще-ству-ющее поло-жение | ДТП МО муниципального образования  (двух и более МО) | | | Текущий год | | | Итого в \* году.  (накопленным итогом) | | | | | |
| ОИВ субъек-тов РФ | ОМСУ | Факт | План | План | План | Факт | План | | Факт | План | | План / факт | | |
| Теку-щий год |  |  |  |  | ДТП | Раз-реше-ние на строи-тель-ство |  | ДТП | РНС | Исполне-ние целевых показа-телей докумен-та террито-риально-го плани-рования | ДТП | РНС |
| Суточный объем образования отходов | т | данные федеральных, региональных и муниципальных ОВ |  | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Количество полигонов твердых бытовых отходов | единиц | данные федеральных,  региональных и муниципальных ОВ |  | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Проектная емкость поли­гонов ТБО | т | данные федеральных,  региональных и муниципальных ОВ |  | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Фактическая загрузка по­лигонов ТБО | т | данные федеральных, региональных и муниципальных ОВ |  | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

П р и м е ч а н и е:

\* Информация предоставляется на соответствующий период.

Для определения значений некоторых показателей предусмотрены следующие формулы:

- Для определения значения показателя «Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, , кв. м /чел.» используется следующая формула (формула(1) в приложении А):



, (1)



где –– общая площадь жилищного фонда, кв. м;



–– численность постоянного населения, чел.



- Для определения значения показателя «Доля площади многоквартирных домов, признанных аварийными, в общей площади многоквартирных домов, , %» используется следующая формула (формула (2) в приложении А):



, (2)



где –– общая площадь жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными, кв. м;



–– общая площадь жилых помещений в многоквартирных домах, кв. м.



- Для определения значения показателя «Плотность автомобильных дорог общего пользования федерального значения, , км/км кв.» используется следующая формула (формула( 3) в приложении А):



, (3)



где –– суммарная протяжённость улиц, км;



–– площадь территории, кв. м.



- Для определения значения показателя «Плотность автомобильных дорог общего пользования регионального значения, , км/км кв.» используется следующая формула (формула( 4) в приложении А):



, (4)



где – суммарная протяжённость улиц, км;



– площадь территории, км кв. м.



|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Группа | Код классификатора ОКС по их назначению и функционально-технологическим особенностям |
| 1 | Объекты сельскохозяйственного назначения | 1.1.1–1.9.99.1 |
| 2 | Объекты промышленного назначения | 2.1.1–10.6.1.9, 10.6.5.2–13.13.1.14, 13.13.2.1–13.13.99.1, 13.2.1.1–15.2.99.1, 16.3.1.1–16.3.99.1, 16.8.3.1–16.8.3.56, 16.8.7.1–16.8.99.1, 18.1.1.1–18.3.99.1, 19.4.1.1, 20.3.4.1–20.3.5.3, 20.4.1.1–20.4.1.7, 20.8.8.1–20.8.99.4, 20.13.2.2–20.13.2.5 |
| 3 | Объекты административно-делового назначения (офисы) | 19.4.4.1–19.4.4.4, 21.1.1.1–21.1.1.2, 21.1.2.1–21.99.1, 22.3.1.1–24.3.99.1 |
| 4 | Объекты торговли | 19.3.1.1–19.3.99.1, 19.4.1.2 |
| 5 | Гостиницы | 19.1.1.1–19.1.99.1, 28.3.1.1–28.3.99.1 |
| 6 | Объекты социального назначения | 19.4.2.1–19.4.2.4, 19.4.3.1–19.4.3.4, 19.4.5.1–19.4.5.2,19.4.6.1–19.4.99.1, 19.7.2.1–19.7.2.9, 21.2.1.1–21.3.99.1, 25.1.1.1–25.1.1.37, 25.1.2.1–25.3.1.4, 25.4.1.1–25.4.1.4, 25.4.2.1–25.4.99.1, 25.3.2.1–25.3.99.1, 26.1.13–27.3.99.1, 27.4.1.1–27.4.99.1, 28.1.1.1–28.2.99.1 |
| 7 | Объекты коммунально-складского назначения | 10.6.2.1–10.6.5.1, 15.3.1.1–16.2.99.1, 16.4.1.1–16.7.2.10, 16.7.3.1–16.8.2.4, 16.8.4.1–16.8.6.12, 17.1.1.1–17.4.99.1, 19.5.1.1–19.6.99.1, 19.7.3.1–20.1.2.3, 20.1.4.1–20.1.5.2, 20.1.7.1–20.3.1.3, 20.3.2.1–20.3.3.3, 20.3.6.1–20.3.6.6, 20.3.7.1–20.3.99.1, 20.4.2.2–20.7.99.1, 20.8.1.1–20.8.7.2, 20.9.1.1–20.13.1.5, 20.13.3.1–20.13.99.1, 22.1.1.1–22.2.99.1 |
| 8 | Объекты в сфере ремонта транспортных средств | 20.1.3.1–20.1.3.3, 20.1.6.1–20.1.6.9 |
| 9 | Объекты общественного питания | 19.2.1.1–19.2.99.1 |

**Приложение Б**

**(справочное)**

Т а б л и ц а Б.2 Пример оценки степени реализации и актуальности решений документов, определяющих единую градостроительную политику, в части выполнения соответствующих мероприятий

| Наименование мероприятия | Мероприятия, предусмотренные государственными программами субъекта РФ и муниципальными программами | Мероприятия, предусмотренные ДТП  (в том числе мероприятия по строительству и (или) реконструкции объектов регионального значения, предусмотренных ДТП) | Решения о резервировании земель, об изъятии, в том числе путем выкупа, земельных участков для государственных нужд, принятых в  порядке, установленном земельным законодательством | Фактическая  реализация мероприятия | Вывод по результатам оценки |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Мероприятие 1 | Да | Да | Да | Да | Мероприятие было запланировано в документах, определяющих единую градостроительную политику и реализовано.  Учесть результаты реализации в отчете о мониторинге. |
| Мероприятие 2 | Нет | Да | Нет | Нет | Мероприятие было запланировано в документах, определяющих единую градостроительную политику, но не было реализовано.  Низкая подготовленность к реализации мероприятия.  Перенос планируемых сроков реализации на более поздний период. |
| Мероприятие 3 | Да | Да | Нет | Нет | Мероприятие было запланировано в документах, определяющих единую градостроительную политику, но не было реализовано. Средняя подготовленность к реализации мероприятия.  Перенос планируемых сроков реализации на более поздний период. |
| Мероприятие 4 | Да | Да | Да | Нет | Мероприятие было запланировано в документах, определяющих единую градостроительную политику, но не было реализовано.  Высокая подготовленность к реализации мероприятия.  Перенос планируемых сроков реализации на бли­жайший период времени. |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Продолжение таблицы Б.2* | | | | | |
| Наименование мероприятия | Мероприятия, предусмотренные государственными программами субъекта РФ и муниципальными программами | Мероприятия, предусмотренные ДТП  (в том числе мероприятия по строительству и (или) реконструкции объектов регионального значения, предусмотренных ДТП) | Решения о резервировании земель, об изъятии, в том числе путем выкупа, земельных участков для государственных нужд, принятых в  порядке, установленном земельным законодательством | Фактическая  реализация мероприятия | Вывод по результатам оценки |
| Мероприятие 5 | Да | Да | Да | Да | Мероприятие было запланировано в документах, определяющих единую градостроительную политику и реализовано.  и реализовано.  Учесть результаты реализации мероприятия в отчете о мониторинге. |
| Мероприятие 6 | Нет | Да | Нет | Нет | Мероприятие было запланировано в документах, определяющих, единую градостроительную политику и реализовано.  но не было реализовано.  Низкая подготовленность к реализации мероприя­тия.  Перенос планируемых сроков реализации на ближайший период времени. |
| Мероприятие 7 | Да | Нет | Нет | Нет | Мероприятие было запланировано в документах, определяющих единую градостроительную политику и реализовано, но не было реализовано.  Низкая подготовленность к реализации мероприя­тия.  Перенос планируемых сроков реализации на более поздний период. |
| Нет мероприятия | Да | Да | Нет | Нет | Мероприятие не было запланировано в документах, определяющих агломерациях, но было предусмотрено в государствен­ной программе и/или муниципальной программе.  Включить мероприятие в документы, определяющие в агломерациях. |

*Окончание таблицы Б.2*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Мероприятия, предусмотренные государственными программами субъекта РФ и муниципальными программами | Мероприятия, предусмотренные ДТП  (в том числе мероприятия по строительству и (или) реконструкции объектов регионального значения, предусмотренных ДТП) | Решения о резервировании земель, об изъятии, в том числе путем выкупа, земельных участков для государственных нужд, принятых в  порядке, установленном земельным законодательством | Фактическая  реализация мероприятия | Вывод по результатам оценки |
| Нет  мероприятия | Да | Нет | Да | Да | Мероприятие не было запланировано в документах, определяющих единую градостроительную политику и реализовано.  в агломерациях, но было предусмотрено в государственной программе и/или муниципальной программе.  Учесть результаты реализации в отчете о мониторинге. Включить мероприятие в документы, определяющие в агломерациях, «постфактум» |
| Нет  мероприятия | Да | Нет | Нет | Нет | Мероприятие не было запланировано в документах, определяющих агломерациях, но было предусмотрено в государственной программе и/или муниципальной программе.  Включить мероприятие в документы, определяющие  в агломерациях. |

**Библиография**

[1]  Федеральный закон от 25 октября 2021 г. № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации»

[2]  Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 10 июля 2020 г. № 374/пр «Об утверждении классификатора объектов капительного строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства)»

|  |  |
| --- | --- |
| УДК 006.05:006.354 | ОКС 01.120 |

Ключевые слова: мониторинг реализации документов, определяющих градостроительную политику в агломерациях, сквозные показатели, система сквозных показателей, статистическое планирование, устойчивое развитие, пространственное развитие территорий, единая градостроительная политика в агломерациях

Организация –– разработчик стандарта**:**

Федеральное автономное учреждение «Единый научно-исследовательский и проектный институт пространственного планирования Российской Федерации» (ФАУ «Единый институт пространственного развития РФ»)

Руководитель организации –– разработчика стандарта:

Директор

ФАУ «Единый институт

пространственного планирования РФ» Д.И. Саттарова

1. \*За исключением агломераций, в состав которых входят города федерального значения Москва, Санкт-Петербург, Севастополь и входящие в их состав внутригородские территории. [↑](#footnote-ref-1)